

ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE PER LOCAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE

Spett.le **COMUNE DI SAN DONATO VAL DI COMINO**
Piazza Libertà 25/A - 03046
Alla c.a. R.U.P. Ing. Stefano Polsinelli

OGGETTO: Gara per la locazione dell'immobile ex scuola media sita in San Donato Val di Comino alla via Roma

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____ (____)
residente nel Comune di _____ (____) Stato _____
Via/Piazza _____ n. _____
e domiciliato in _____
C.F. _____, con la presente

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare,

- **per proprio conto**
- **per conto di altre persone fisiche**
- **per conto di ditta individuale** denominata _____

_____ avente sede nel Comune di _____
_____ (____) Via/Piazza _____ n. _____
e-mail: _____ - telefono n. _____ telefax n. _____
Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di
Commercio di _____, al n. _____,
in qualità di titolare;

- **per conto di Società di persone** denominata _____

_____ avente sede nel Comune di _____
_____ (____) Via/Piazza _____ n. _____
e-mail: _____ - telefono n. _____ telefax n. _____
Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di
Commercio di _____, al n. _____,

in qualità di socio / amministratore;

- **per conto di altro tipo di Società di** denominata _____

_____ avente sede nel Comune di _____

_____ (____) Via/Piazza _____ n. _____

e-mail: _____ - telefono n. _____ telefax n. _____

Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di

Commercio di _____, al n. _____,

in qualità di amministratore munito di poteri di rappresentanza / procuratore speciale;

alla locazione a trattativa privata del seguente lotto

LOTTO I.

Fabbricato urbano sito in Via Roma, individuato nel Nuovo Catasto Urbano del Comune di San Donato Val di Comino (FR) al foglio 16 particella 469.

La superficie complessiva, oggetto di locazione, secondo la documentazione agli atti del Comune di San Donato Val di Comino (FR) è pari a circa mq 1.773 oltre alla corte esclusiva pari a circa mq 1.973, con la sola esclusione della parte adibita a palestra e relativi servizi igienici.

Il fabbricato con l'area di pertinenza è identificato al N.C.E.U. al foglio 16 mappale 469.

L'immobile è denominato "ex Scuola media".

*Importo a base d'asta **36.480,00 euro/anno***

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi,

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e in particolare:
 - di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
 - di non aver riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale, (*in caso di società*) e che per quanto di sua conoscenza, tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti qui di seguito indicati¹
 - (*in caso di società*) che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono:
.....
.....
- che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo- vo n. 159 del 2011 - n.d.r.) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.);
- (*se società, cooperative o consorzi di cooperative*) di non aver a carico procedure di interdizione, inabilitazione, fallimento, di non trovarsi in stato di liquidazione o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione, e che, a suo carico non sono in corso procedure per nessuna di tali situazioni;
- di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 213, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara;
 - di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2006 e dell'art. 32-ter del Codice Penale² (*in caso di società*) e che per quanto di sua conoscenza, tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di manifestazione di interesse;
 - di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto di vendita per cui intende partecipare nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo stimato congruo e tale da consentire la presentazione dell'offerta a trattativa privata;
 - di rinunciare, sin da ora, a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la trattativa privata o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione delle somme eventualmente versate;
 - di non essere debitore del Comune di San Donato Val di Comino per somme accertate in modo definitivo con iscrizione a ruolo, ingiunzione fiscale o sentenza per un importo superiore ad € 2.500,00 (duemila e cinquecento);
 - (*nel caso di imprenditori commerciali, sia individuali che collettivi*) che negli ultimi cinque anni la ditta non è stata sottoposta a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata;
 - di eleggere il proprio domicilio, per ogni eventuale comunicazione, in Via _____, comune di _____, tel. _____, fax _____, PEC _____.

(In caso di offerta per persona da nominare)

- che il terzo da nominarsi è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione sopra indicati, sulla base delle prescrizioni rese in ordine alla natura giuridica del concorrente.

Data _____

Firma

Allegati:

- Copia documento di riconoscimento in corso di validità
- Per le Società: l'atto da cui risulti il potere di rappresentanza.
- Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona, fisica o giuridica: copia conforme all'originale della procura ricevuta

¹ - di tutti i soci per le società in nome collettivo; - degli accomandatari se trattasi di s.a.s.; - degli amministratori muniti di potere di rappresentanza per le altre società;

² Nel caso di società, cooperative o consorzi, tale dichiarazione deve riguardare tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza. Nel caso di società in nome collettivo deve riguardare tutti i soci. Nel caso di società in accomandita deve riguardare tutti i soci accomandatari;